

財政部令
中華民國 106 年 11 月 30 日
台財稅字第 10604699030 號

修正「住家用房屋供自住及公益出租人出租使用認定標準」。
附修正「住家用房屋供自住及公益出租人出租使用認定標準」

部 長 許虞哲

住家用房屋供自住及公益出租人出租使用認定標準修正條文

- 第 一 條 本標準依房屋稅條例第五條第二項規定訂定之。
- 第 二 條 個人所有之住家用房屋符合下列情形者，屬供自住使用：
- 一、房屋無出租使用。
 - 二、供本人、配偶或直系親屬實際居住使用。
 - 三、本人、配偶及未成年子女全國合計三戶以內。
- 第 三 條 房屋屬公益出租人出租使用，指經直轄市、縣（市）主管機關依住宅法及其相關規定核（認）定之公益出租人，於核（認）定之有效期間內，出租房屋供住家使用。
- 第 四 條 本標準自發布日施行。

本則命令之總說明及對照表請參閱行政院公報資訊網（<http://gazette.nat.gov.tw/>）。